



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 8 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
522

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας διακατεχομένης δασικής έκτασης έκτασης έκτασης 30 στρεμ. κειμένης εις την περιφέρειαν Κοινότητας Γερανίου Ν. Ρεθύμνης. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί επικυρώσεως της από 20.6.77 εκθέσεως καθαρισμού όριων Οικισμού Σούγιας Σελίνου Ν. Χανίων. 2

Περί κυρώσεως της από 9 Ιουλίου 1977 εκθέσεως αναθεωρήσεως των όριων του Οικισμού Παλαιοχωράς Ν. Χανίων, ο οποίος υπάρχει πριν από το έτος 1923 και δεν έχει σχέδιο πόλεως. 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 42218

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας διακατεχομένης δασικής έκτασης έκτασης 30 στρεμμάτων κειμένης εις την περιφέρειαν Κοινότητας Γερανίου Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπό όψει:

1. Τάς διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», εν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ 532/1970 «περί συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Αποκεντρώσεως» καὶ ὁμοίας τοῦ Β.Δ. 709/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργ. Γεωργίας κλπ. ἀρμοδιότητων».

2. Τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 24 καὶ 117 τοῦ ἐν ἰσχύϊ Συντάγματος τῆς Χώρας.

3. Τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/68 «περὶ Δασικῶν Κώδικος».

4. Τὸ ἀρθρὸν 19 παρ. 2 τοῦ Ν. 248/1976 «περὶ φύλλου καταγραφῆς Μητρώου ἰδιοκτησίας καὶ ὀριοθεσίας τῶν δασι-

κῶν ἐκτάσεων καὶ προστασίας τῶν δημοσίων δασικῶν ἐκτάσεων».

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.1971 διαταγὴν τοῦ Ὑπουργ. Γεωργίας «περὶ προϋποθέσεων καὶ διαδικασίας κηρύξεως ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων καὶ ἄρσεως ἀναδασώσεως, β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75 διαταγὰς τοῦ Ὑπουργ. Γεωργίας «περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων ἀρρωσῶν ἀναδασωτέας ἐκτάσεις, γ) 10582/539/13.2.76 διευκρινιστικὴν διαταγὴν τοῦ Ὑπουργ. Γεωργίας, δ) 215696/1451/9.5.77 καὶ 217693/1610/13.6.77 διαταγὰς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας «περὶ κηρύξεως καιομένων δασικῶν ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων».

6. Τὸ γεγονός ὅτι στίς 31.7.77 ἐξαράγη πυρκαϊὰ μὲ ἀποτέλεσμα νὰ ἀποφλωθῇ δασικὴ ἔκτασις ἐμβαδοῦ 30 στρεμμάτων κειμένη εις θέσιν Παπούρας περιοχῆς Κοινότητος Γερανίου Ν. Ρεθύμνης, ἀπορροφῶμεν:

Κηρύττομεν ὡς ἀναδασωτέαν τὴν διακατεχομένην ὑπὸ τῶν Κληρονόμων Μάρκου Βαρδῆ Μαρινάκη, κατοίκων χωρίου Γερανίου τῆς Κοινότητος Γερανίου Ν. Ρεθύμνης δασικὴν ἔκτασιν ἐμβαδοῦ 30 στρεμμάτων κειμένην εις τὴν θέσιν «Παπούρας» περιοχῆς χωρίου Γερανίου καὶ Κοινότητος Γερανίου Ν. Ρεθύμνης, ἥτις ἐκαλύπτετο ὑπὸ Ἀστοειδῆς, Ἀσπαλάθου καὶ κατεστράφη ὁλοσχερῶς κατὰ τὴν ἐπισυμβῆσαν πυρκαϊὰν τὴν 31ην Ἰουλίου 1977, ἐπὶ σκοπῷ ἐπανεγκαταστάσεως τῆς ὑπαρχούσης ἐλαστικῆς, διὰ προστατευτικούς, αἰσθητικούς, ὑγιεινούς καὶ ἐξωραϊστικούς λόγους.

Ἡ ἐν λόγῳ ἔκτασις ἐμφαίνεται εις τὸ συννημμένον σχεδιάγραμμα τῆς Δ/νσεως Δασῶν Ρεθύμνης ὅπερ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον μέρος τῆς παρούσης καὶ ὀρίζεται ὡς ἑξῆς:

Ἀνατολικῶς: Δασικὴ ἔκτασις (βοσκότοπος) διακατεχομένη ὑπὸ τῶν κληρονόμων Μάρκου Βαρδῆ Μαρινάκη.

Δυτικῶς: Δασικὴ ἔκτασις (χοσικότοπος) διακατεχομένη ὑπὸ τῶν κληρονόμων Μάρκου Βαρδῆ Μαρινάκη.

Βορρῶς: Δασικὴ ἔκτασις (βοσκότοπος) διακατεχομένη ὑπὸ τῶν κληρονόμων Μάρκου Βαρδῆ Μαρινάκη.

Νοτίως: Δασικὴ ἔκτασις (βοσκότοπος) διακατεχομένη ὑπὸ τῶν κληρονόμων Μάρκου Βαρδῆ Μαρινάκη.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω ἐκ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ρεθύμνῳ τῇ 9 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 7921

(2)

Περί επικυρώσεως της από 20.6.77 εκθέσεως καθορισμού ορίων Οικισμού Σούγιας Σελίνου Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Την από 20.6.1977 εκθέση καθορισμού των ορίων του Οικισμού Σούγιας Σελίνου Χανίων.

2) Την 166/1977 πράξη του Περ/κού Συμβουλίου Δημ. Έργων.

3) Την 35400/6.12.1975/12.1.1976 απόφαση του Έφ-πουργού Δημ. Έργων.

4) Το 482/10.8.1977 έγγραφο της Κοινότητας Σούγιας περί μη υποβολής ένστασεων.

Επειδή με την από 20.6.1977 εκθέση καθορισμού των ορίων Οικισμού καθορίσθηκαν τα όρια του οικισμού Σούγιας Σελίνου Χανίων όπως σημειώνονται στο από 20.6.77 συνημμένο, χωρίς κλίμακα, σκαρίφημα της περιοχής.

Επειδή κατά της εκθέσεως δεν υποβλήθηκε ένσταση, απορρίπτουμε:

Επικυρώνουμε την από 20.6.1977 εκθέση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του προϋφισταμένου του έτους 1923 Οικισμού Σούγιας Σελίνου Χανίων τα όρια του οποίου προσδιορίζονται από την γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1 όπως σημειώνονται στο υπογεγραμμένο από τα μέλη της επιτροπής την 20.6.1977 και θεωρημένο από τον Δ/ντή Τεχν. Έπιτηρεσιών την 8.7.1977 διάγραμμα που συνοδεύει την εκθέση.

Χανιά, 14 Σεπτεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞ. Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθαρισμός ορίων Οικισμού Σούγιας προϋφισταμένου του έτους 1923 και στερουμένου Σχεδίου Πόλεως.

Εν Χανίοις σήμερον την 20 του μηνός Ιουνίου 1977, οι υπογεγραμμένοι, 1) Φ. Παπαμαρκάκη—Καραβιτάκη Αρχιτέκτων Δ.Ε. επί 4^ω παρά τη Δ/νσει Τεχν. Έπιτηρεσιών Ν. Χανίων, 2) Ιωάννα Ευλινάκη Έπομ/κός Δ.Ε. επί 7^ω βαθμῶ παρά τη Δ/νσει Τεχν. Έπιτηρεσιών Ν. Χανίων αποτελούντες ή μὲν πρώτη αναπληρωματικὸν μέλος, ή δὲ δευτέρα τακτικὸν μέλος της διὰ της υπ' αριθ. 3590/26.4.1977 αποφάσεως του Νομάρχου Χανίων συγκροτηθείσης επιτροπής καθορισμού ορίων Οικισμῶν Ν. Χανίων και 3) Μπολιεράκης Έλευθέριος Πρόεδρος Κοινότητος Σούγιας, συνελθόντες κατόπιν προσκλήσεως του πρώτου και έχοντες υπ' όψιν τὰς διατάξεις της υπ' αριθ. Ε.35400 της 6. Δεκ. 1975/12 Ιαν. 1976 αποφάσεως του Έπουργού Δημ. Έργων, προέβημεν κατόπιν επιτοπίου αὐτοψίας εἰς τὴν σύνταξιν της παρούσης ἀφορώσης εἰς τὸν ἐπανακαθορισμὸν των ορίων του πρὸ του έτους 1923 ὑφισταμένου οικισμού Σούγιας.

Ο Οικισμὸς Σούγιας εὐρίσκεται εἰς τὸ Νότιον τμήμα του Νομοῦ Χανίων και εἰς ἀπόστασιν 68,100 χιλ. ἀπὸ τὴν πόλιν των Χανίων.

Εκτείνεται ἐκατέρωθεν της 31 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ του Ν. Χανίων και εἰς τὸ τέλος αὐτῆς ὡς σημειοῦται εἰς τὸ συνημμένο ἄνευ κλίμακος ἀπὸ 21.6.77 σκαρίφημα τὸ υπογεγραμμένο ἀπὸ τὰ μέλη της επιτροπῆς. Διὰ τὸν ἐπανακαθορισμὸν των ορίων του οικισμού ἐλήφθησαν υπ' όψιν τὸ ὑπάρχον σκαρίφημα του Οικισμού ὡς συμπληρώθηκε κατὰ τὸν πρῶτον καθορισμὸν

των ορίων μετὰ τὴν 24.6.72 τεχνική Έκθέση καθὼς και ή κρίσις της επιτροπῆς ή σχηματισθεῖσα κατὰ τὴν επιτόπιον αὐτοψίαν.

Διὰ τὸν ἐπανακαθορισμὸν του περιγράμματος του Οικισμού ἐχρησιμοποιήθησαν ὡς σταθερὰ χαρακτηριστικὰ οἰκοδομαὶ ὡς σημειοῦνται κατωτέρω.

Τὰ ὅρια του πρὸ του έτους 1923 ὑφισταμένου Οικισμού καθορίζονται ὡς κατωθι:

Βορείως: Ἀπὸ τὴν Β.Δ. γωνίαν της ἐκκλησίας του Ἀγίου Παντελεήμονος (ὕπ' αριθ. 1) ὡς τὴν Β.Δ. γωνία της οἰκοδομῆς Ἡλία Γεωργ. Τζατζιμάκη (ὕπ' αριθ. 2). Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω Β.Δ. γωνία της οἰκοδομῆς Ἡλία Γεωργ. Τζατζιμάκη (ὕπ' αριθ. 2) ὡς τὴν βορεία πλευρὰ της οἰκοδομῆς Θεοχάρους Μαρινάκη (ὕπ' αριθ. 3). Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω βορεία πλευρὰ της οἰκοδομῆς Θεοχάρους Μαρινάκη (ὕπ' αριθ. 3) ὡς τὴν προέκτασιν της Βορείας πλευρᾶς της οἰκοδομῆς, Στυλιανοῦ Ἑλληνακή και εἰς ἀπόστασιν 12 μέτρων ἀπὸ τὴν Β.Α. γωνία αὐτῆς (ὕπ' αριθ. 4).

Ἀνατολικῶς: Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω προέκτασιν της βορείας πλευρᾶς της οἰκοδομῆς Στυλιανοῦ Ἑλληνακή (ὕπ' αριθ. 4) ὡς τὴν προέκτασιν της νοτίας πλευρᾶς του Β. Χ. Μιχαήλ Παπαδεροῦ και εἰς ἀπόστασιν 12,00 μ. ἀπὸ τὴν Ν.Α. γωνία αὐτοῦ (ὕπ' αριθ. 5). Ἀπὸ τὸ ὡς ἄνω σημείον της προεκτάσεως της Νοτίας πλευρᾶς του Β. Χ. Μιχαήλ Παπαδεροῦ (ὕπ' αριθ. 5), ὡς τὴν Ν.Α. γωνία του Β. Χ. της Μαρίας Παπαδεροῦ (ὕπ' αριθ. 6).

Νοτίως: Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω Ν.Α. γωνία του Β. Χ. Μαρίας Παπαδεροῦ (ὕπ' αριθ. 6) ὡς τὸ σημείον τομῆς των παρειῶν των ἐντὸς του Οικισμού ὁδῶν (ὕπ' αριθ. 7). Ἀπὸ τὸ ὡς ἄνω ἄνω σημείον συμβολῆς των παρειῶν των ὁδῶν (ὕπ' αριθ. 7) ὡς τὸ σημείον τομῆς της προεκτάσεως της δυτικῆς πλευρᾶς του Συνεταιρισμοῦ Ἑλαιοουργείου και της βορείας παρειᾶς της ὁδοῦ πρὸς τὸ λιμανάκι της Σούγιας (ὕπ' αριθ. 8).

Δυτικῶς: Ἀπὸ τὸ ὡς ἄνω σημείον της δ. παρειᾶς της ὁδοῦ πρὸς λιμανάκι Σούγιας (ὕπ' αριθ. 8) ὡς τὴν Δυτικὴ πλευρὰ του Συνεταιρισμοῦ Ἑλαιοουργείου (ὕπ' αριθ. 9). Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω δυτικὴ πλευρὰ του Συνεταιρισμοῦ Ἑλαιοουργείου (ὕπ' αριθ. 9) ὡς τὴν Β.Δ. γωνία της ἐκκλησίας (ὕπ' αριθ. 1).

Συνοπτικῶς τὰ ὅρια του πρὸ του έτους 1923 Οικισμού Σούγιας Σελίνου καθορίζονται ὁμορῶνως και προσδιορίζονται ὑπὸ της γραμμῆς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1 ὡς σημειοῦται εἰς τὸ συνημμένο σχεδιάγραμμα τὸ υπογεγραμμένο ὑπὸ των μελῶν της επιτροπῆς.

Διὰ τὰς οἰκοδομὰς 1, 2, 3, 9 τὰς ληφθεῖσας ὡς σταθερὰ προσδιορισμὸν των ορίων του οικισμού, συμπεριλαμβάνονται τυχόν ἐκτὸς των ορίων κείμενα τμήματα οἰκοπέδων ἐφ' ὧν αἰ. ὡς ἄνω οἰκοδομαὶ ὥστε νὰ ἀποτελοῦν μετὰ των ἐντὸς των ορίων εὐρισκομένων τμημάτων του αὐτοῦ οἰκοπέδου ἓνα ἄρτιον και οἰκοδομήσιμον οἰκοπέδον της ἐξεταζομένης οἰκοδομῆς και προκειμένου γιὰ ἐπέκτασιν ἐν ἰσογείῳ και ὁρόφῳ ἐντὸς των ὡς ἄνω ορίων του οικισμού ή διὰ προσθήκη ὁρόφου ἐπὶ των ὑφισταμένων ἰσογείων.

Ἡ ἄνωτέρω παράγραφος δὲν ἰσχύει εἰς περίπτωση κατὰ τὴν ὁποία τὰ ἐντὸς των ορίων τμήματα των οἰκοπέδων των ἄνωτέρω οἰκοδομῶν ἔχουν ἀρτιότητα ή προέρχονται ἀπὸ μεταγενέστερο της παρούσης κατατεμαχισμό του ἐντὸς των ορίων εὐρισκομένων οἰκοπέδων.

Ἡ Ἐπιτροπή

Φ. Παπαμαρκάκη—Καραβιτάκη, Ἀρχ/των Μηχ/κός Δ.Ε.

Ι. Ευλινάκη—Σολιδάκη, Έπομ/κός Δ.Ε.

Μπολιεράκης Έλευθ., Πρόεδρος Κοιν. Σούγιας

Έθελωρήθη

Ο Δ/ντής Τ.Υ. Ν. Χανίων
ΕΜΜ. ΠΟΝΤΙΚΑΚΗΣ
Νομ/κός Δ.Ε.

ΣΚΑΡΙΟΤΗΤΑ

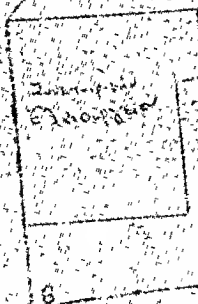
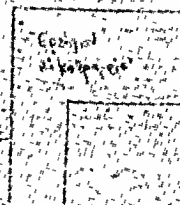
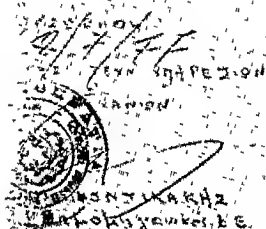
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΟΥΓΙΑΣ ΣΕΒΑΣΤΟΥ

Η ΕΠΙΡΟΦΗ

Ο ΠΡΟΪΚΤΟΡΑΣ ΚΑΡΑΒΟΤΑΚΗ

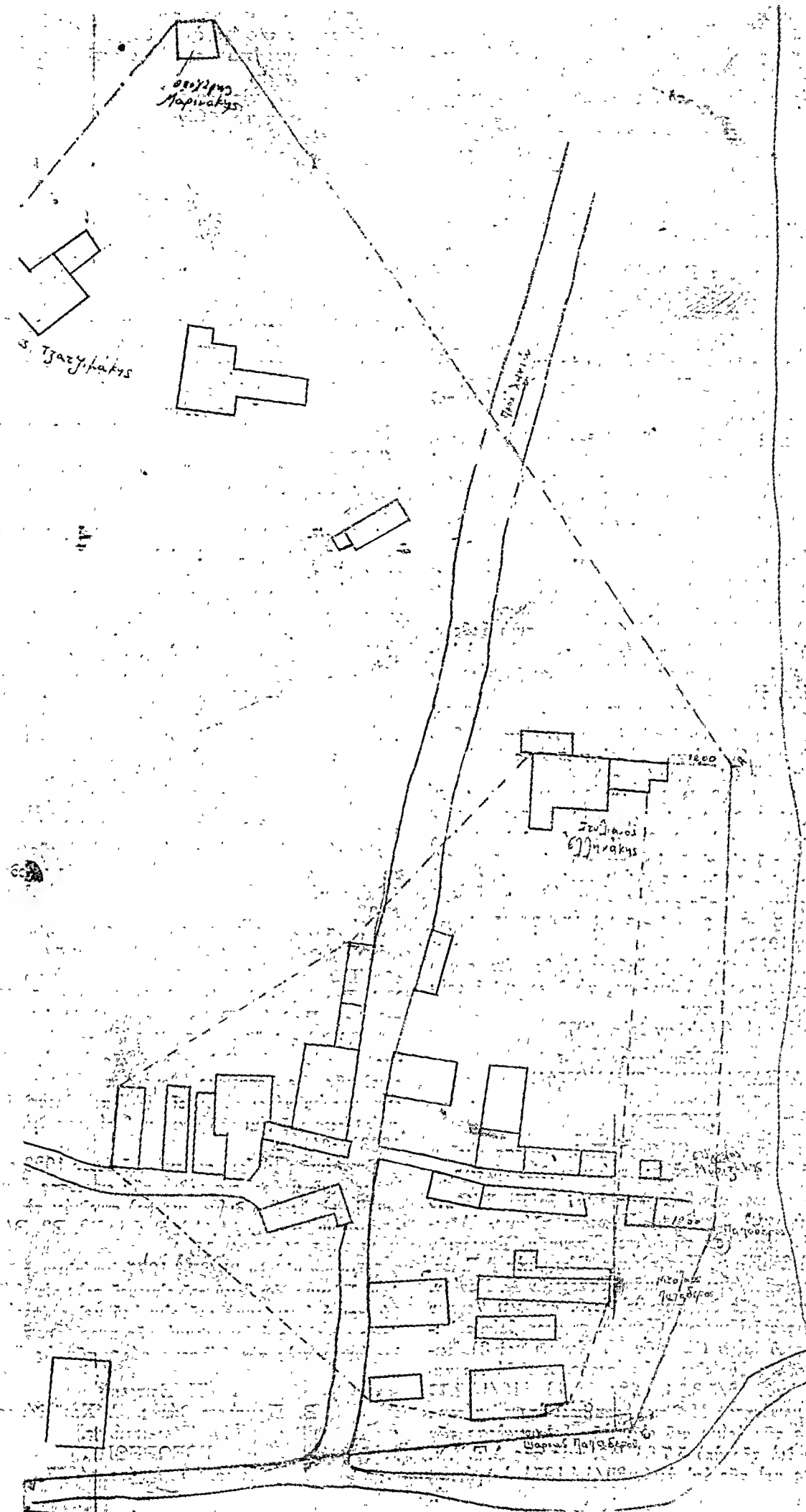
ΕΥΡΕΣΙΑ

ΠΡΟΪΚΤΟΡΑΣ ΚΑΡΑΒΟΤΑΚΗ



8

ΠΡΟΣ ΤΗΝ



Αριθ. Τ.Υ. 9358

(3)

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 9 Ἰουλίου 1977 ἐκθέσεως ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμού Παλαιοχώρας Ν. Χανίων, ὁ ὁποῖος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ δὲν ἔχει σὺν-δίο πόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τὴν ἀπὸ 9 Ἰουλίου 1977 ἐκθεση ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμού Παλαιοχώρας Σελίνου.

2. Τὴν 187/1977 πράξη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε.

3. Τὶς διατάξεις τῆς Ε. 35400/6.12.1975/12.1.1976 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων.

4. Τὴν Ε. 43710/18 Δεκεμβρίου 1976/18.1.1977 (ΦΕΚ Δ' 6) ἀπόφαση Ὑπουργ. Δημοσίων Ἔργων, μετὰ τὴν ὁποία παρατάθηκε ἐπὶ ἓνα ἔτος ἡ ἰσχὺς τῆς παρ. 10 τῆς Ε. 35400/1976 ἀποφάσεως.

5. Τὴν ἀπὸ 5.7.1966 ἐκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμού Παλαιοχώρας.

6. Τὰ 92/5.2.76, 778/25.9.76 καὶ 110/14.2.77 ἐγγράφα τῆς Κοινοτήτος Παλαιοχώρας διὰ τὴν ἐπανεξέταση καὶ ἐπέκταση τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμού Παλαιοχώρας ποὺ καθορίζονται μετὰ τὴν ἀπὸ 5.7.66 ἐκθεση τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Χανίων, καθὼς καὶ τὴν 39/4.4.1974 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Παλαιοχώρας.

Ἐπειδὴ μετὰ τὴν 187/1977 πράξη τοῦ Περιφερ. Συμβουλίου, ἀπορρίφθηκε ἡ ἀπὸ 10.9.77 ἐνσταση κατοίκων τῆς Κοινοτήτος γιὰ τὴν ἐπέκταση τῶν ὁρίων πέρα αὐτῶν ποὺ καθορίστηκαν μετὰ τὴν ἀπὸ 9 Ἰουλ. 1977 ἀναθεωρητικὴ ἐκθεση, διότι οἱ προτεινόμενες ἀπὸ τοὺς κατοίκους σποραδικὲς καὶ ὀλιγαριθμὲς οἰκίαι ἐρίσκονταν μακριὰ ἀπὸ τὴν κατοικημένη περιοχή, ἀπορρατίζουμε:

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 9 Ἰουλίου 1977 ἀναθεωρητικὴ ἐκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμού Παλαιοχώρας Σελίνου ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, τὰ ὁποῖα προσδιορίζονται στὸ συνημμένο στὴν ἐκθεση διάγραμμα μετὰ τὴ γραμμὴ Α, Α1, Α2, Β, Β1, Β2, Β3, Β4, Β5, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Ι1, Κ, Λ, Μ, Α καὶ σύμφωνα μετὰ τὴν ἐκθεση, ὅπου ὁ οἰκισμὸς ἐκτείνεται πρὸς τὴ θάλασσα πέρα ἀπὸ τὰ ὅρια τῆς παραλίας ἢ τοῦ αἰγιαλοῦ, ὡς ὅριο τοῦ Οἰκισμού λαμβάνεται ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ σὲ περίπτωσιν ὑπάρξεως παραλίας, ἡ ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας, σύμφωνα μετὰ τὶς διατάξεις τῆς παρ. 5 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ ἀπὸ 15.6.77 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 225/7.7.1977).

Ἡ ἀπόφασις αὕτη, μαζί μετὰ τὴν ἐκθεση ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων καὶ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χανιά, 27 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων Οἰκισμού Παλαιοχώρας προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένου σχεδίου πόλεως.

Ἐν Χανίοις σήμερον τὴν 9 Ἰουλίου 1977 ἡμέραν Σάββατο οἱ ὑπογεγραμμένοι 1) Βασίλειος Πρωτοπαπαδάκης, Ἀρχιτέκτων Δ.Ε. ἐπὶ 4ῳ παρὰ τῇ Δ/σει Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων καὶ 2) Εὐστρ. Χατζηδάκης, Ὑπομ/κος Δ.Ε. ἐπὶ 7ῳ βαθμῇ παρὰ τῇ Δ/σει Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων, ἀποτελοῦντές μέλη τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 4800/9 Ἰουνίου 1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων, συγκροτηθείσης ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμῶν Ν. Χανίων καὶ 3) Ἰωάννης Τζαγκαράκης Πρόεδρος Κοινοτήτος, συνελθόντες κατόπιν τῶν ὑπ' ἀριθ. 92/5.3.76, 778/25.9.76, 110/14.2.77 ἐγγράφων τῆς κοινότητος Παλαιοχώρας περὶ ἐπανεξετάσεως καὶ ἐπέκτασεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμού Παλαιοχώρας τῶν καθορισθέντων διὰ τῆς ἀπὸ 5.7.66 ἐκθέσεως τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Χανίων, καθὼς καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 39/4.4.1974 ἀποφάσεως

τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Παλαιοχώρας, καὶ ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τῆς ὑπ' ἀριθ. 35400 τῆς 6 Δεκ. 1975/12 Ἰαν. 1976 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, προέβημεν κατόπιν ἐπιτοπίου αὐτοψίας εἰς τὴν σύνταξιν τῆς παρούσης ἀφωρύξεως εἰς τὴν ἐπέκτασιν τῶν ὁρίων τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ὑφισταμένου Οἰκισμού Παλαιοχώρας Σελίνου, εἰς τμήματα αὐτοῦ ὅπου ὑφίστανται οἰκοδομὲς μὴ συμπεριληφθεῖσαι ἐντὸς τῶν διὰ τῆς ὡς ἄνω ἀπὸ 5.7.66 ἐκθέσεως καθορισθέντων ὁρίων.

Ὁ Οἰκισμὸς Παλαιοχώρας, εὐρίσκεται εἰς τὰ νότια παράλια τῆς Κρήτης εἰς τὸν Νομὸν Χανίων καὶ εἰς ἀπόστασιν 78+000 χιλ. ἀπὸ τὴν πόλιν Χανίων.

Ἐκτείνεται ἐκατέρωθεν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Χανίων Παλαιοχώρας Βουτσᾶ, ὡς σημειοῦται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:2000 διάγραμμα τοῦ οἰκισμού.

Διὰ τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων ἐλήφθησαν ὑπ' ὄψιν τὸ ἀνωτέρω τοπογραφικὸν διάγραμμα συμφώνως πρὸς τὴν παρ. 4 τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.35400/76 ἀποφάσεως καὶ ἡ κρίσις τῆς Ἐπιτροπῆς ἢ σχηματισθεῖσα κατὰ τὴν ἐπιτόπιον αὐτοψίαν. Διὰ τὸν καθορισμὸν τοῦ περιγράμματος τοῦ Οἰκισμού ἐχρησιμοποιήθησαν ὡς σταθερὰ χαρακτηριστικὰς οἰκοδομὲς ὡς σημειοῦται κατωτέρω.

Τὰ ὅρια τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ὑφισταμένου Οἰκισμού ἐν σχέσει καὶ πρὸς τὴν ἀπὸ 5.7.66 ἐκθεση καθορίζονται ὡς κάτωθι:

1. Νοτίως καὶ ἀνατολικῶς παραμένουν ἐν ἰσχύει τὰ ὅρια ὅπως καθορίσθησαν μετὰ τὴν ἀπὸ 5.7.66 ἐκθεση τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Χανίων.

2. Βορείως τὰ ὅρια καθορίζονται α) ἀπὸ τὴν οἰκοδομὴν τοῦ Σταθμοῦ Ἀνδρουλακῆς μέχρι τὴν Ν.Α. γωνία τῆς περιφράξεως τοῦ Κοιν. Νεκροταφείου Παλαιοχώρας (Α1), β) ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω γωνία μέχρι τὴν Β.Α. γωνία τῆς περιφράξεως τοῦ αὐτοῦ Νεκροταφείου (Α2) καὶ γ) ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω γωνία μέχρι τὴν Β.Δ. γωνία τῆς πλακοσκεποῦς ἰσογείου λιθοδομήτου οἰκοδομῆς ἰδιοκτησίας Κων/νου Δερμιτζάκη (Β), δ) ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω Β.Δ. γωνίαν τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Κων/νου Δερμιτζάκη, μέχρι τοῦ σημείου τομῆς τῆς Δυτικῆς πλευρᾶς τοῦ Γυμνασίου Παλαιοχώρας, μετὰ τῆς εὐθείας τῆς ἐνοῦσης τὴν Β.Δ. γωνία τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Δερμιτζάκη, μετὰ τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Μερράκη (Β1), ε) ἀπὸ τὸ ὡς ἄνω σημεῖο τομῆς μέχρι τὴν βορεία γωνία τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Ν. Δελάκη (Β2), στ) ἀπὸ τὴν Βόρεια γωνία τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Ν. Δελάκη, μέχρι τὴν Ν.Δ. γωνία τῆς αὐτῆς οἰκοδομῆς τοῦ ἰδίου (Β3).

Δυτικῶς: α) Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω Ν.Δ. γωνία τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Ν. Δελάκη, μένει τοῦ σημείου τομῆς (Β4) τοῦ ἄξονος τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Παλ. Βουτσᾶ, μετὰ τῆς ἐνοῦσης τὴν Ν.Δ. γωνία τῆς ἀνωτέρω οἰκοδομῆς μετὰ τῆς Ν.Δ. γωνίας τοῦ Δημ. Σχολείου Παλαιοχώρας, β) Ἀπὸ τὸ ὡς ἄνω σημεῖο Β4 διὰ τοῦ ἄξονος τῆς ὁδοῦ καὶ συμφώνως πρὸς τὸ διάγραμμα μέχρι τὴν Β.Δ. γωνία τῆς ἰσογείου πλακοσκεποῦς οἰκοδομῆς τῆς Δεσποίνης Ὁργανίδου (Β5) καὶ ἀπὸ τοῦ ὡς ἄνω σημείου μέχρι τὸ σημεῖο (Δ) ποὺ ἀποτελεῖ τὸ νοτιοδυτικὸν ὄριον τοῦ οἰκισμού ὅπως καθορίσθηκε διὰ τῆς ἀπὸ 5.7.1966 ἐκθέσεως.

Συνοπτικῶς τὰ ὅρια τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμού Παλαιοχώρας, καθορίζονται διὰ τῆς παρούσης ὅπως σημειοῦνται εἰς τὸ ὡς ἄνω διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν παρούσα, διὰ τῶν γραμμάτων Α, Α1, Α2, Β, Β1, Β2, Β3, Β4, Β5, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Ι1, Κ, Λ, Μ, Α.

Σύμφωνα μετὰ τὴν 35/27.6.1977 ἐγκύκλιον τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, ὡς ὅριον τοῦ οἰκισμού πρὸς τὴν θάλασσα, λαμβάνεται ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ σὲ περίπτωσιν ὑπάρξεως παραλίας ἡ ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας, ὅταν ὁ οἰκισμὸς ἐκτείνεται πρὸς τὴν θάλασσα, πέραν τῶν ὡς ἄνω ὁρίων.

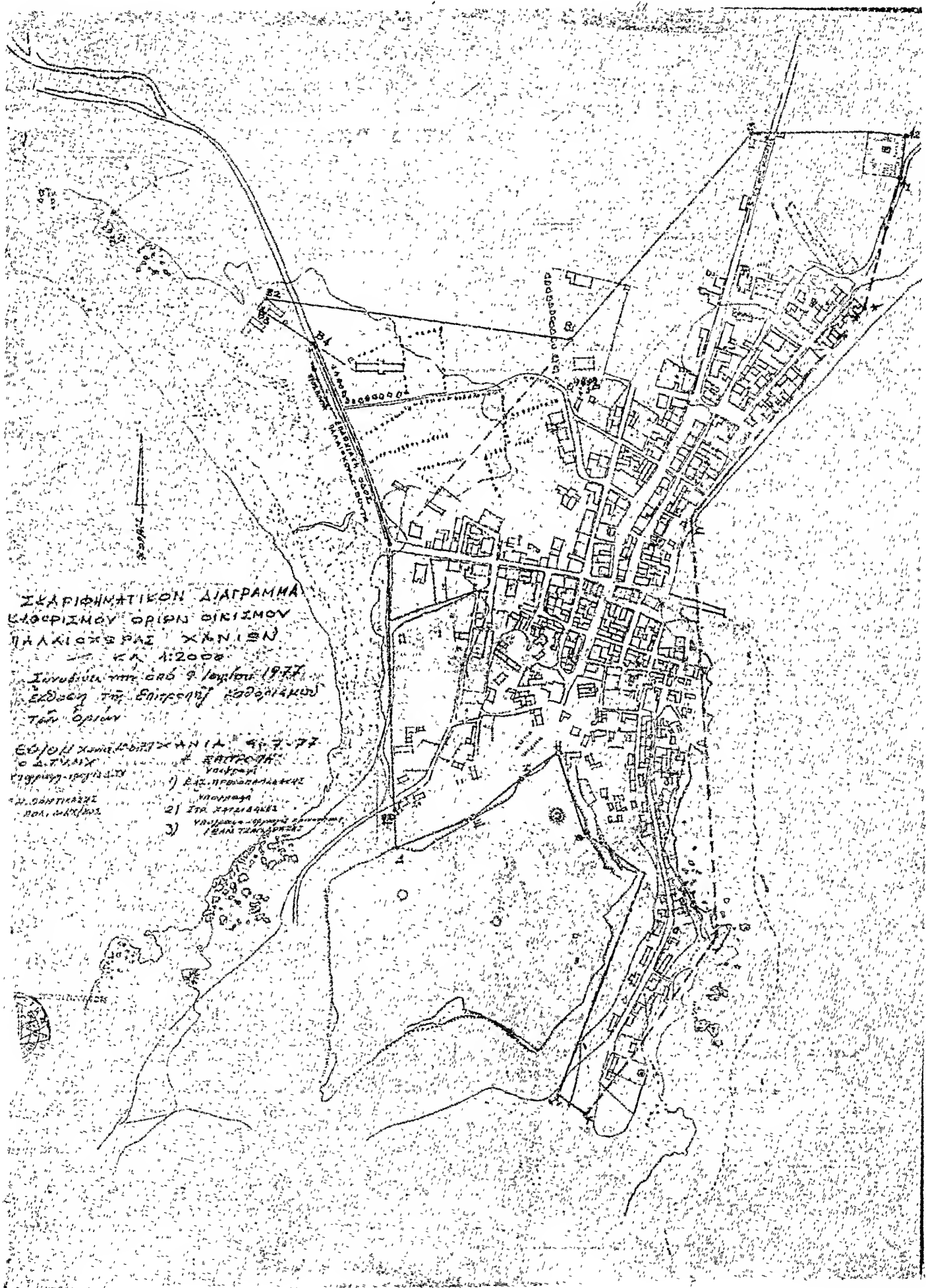
Ἡ Ἐπιτροπὴ

Β. Πρωτοπαπαδάκης, Ε. Χατζηδάκης,

Π. Τζαγκαράκης.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Χανιά, 10 Αὐγούστου 1977



Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἔτησία συνδρομή τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1974 ὡς κάτωθι :

Α'. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	600
2. » » » Β'	»	700
3. » » » Γ'	»	500
4. » » » Δ'	»	1.000
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ. Δ.	»	500
6. » » » Παράρτημα	»	300
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π. ..	»	3.000
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, καὶ τὸ Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	6.000

Οἱ Δῆμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ῥημισι τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ἐπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά :		
1. Διὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	30
2. » » » Β'	»	35
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	30
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου	»	25
6. » » » Παράρτημα	»	15
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π.	»	150
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	10
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη	»	300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον, μέχρις 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15 ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστου φύλλου προσαυξάνεται κατὰ δραχ. 15 ἀνὰ 80 σελίδας.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

I Εἰς τὸ τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :		
Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν		
1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ..	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰ συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφορώσων εἰς προσωρινὰς διατάξεις	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939 ..	»	200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνων. Ἐταιρειῶν ..	»	4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιῶν καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν	»	1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν	»	600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παραοχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνων. Ἐταιρειῶν ἐν γένει, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παραοχῆς πληρεξουσίου πρὸς ἀντιπροσώπουσιν ἐν Ἑλλάδι ἄλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70 ..	»	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	10.000

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγματεύσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἁρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67	»	1.000
13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἁρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967	»	1.000
Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρ. Περιορισμένης Εὐθύνης		
1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ.	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν ...	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων ...	»	200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	1.000
Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων		
1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων	»	1.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἄνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	1.000
II Εἰς τὸ τεύχος Τέταρτον, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων		
	»	400

Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβληθὲν ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ τεύχει Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὥρισθαι εἰς 5%.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

- Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντὶ ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπερ, μερίμνη τοῦ ἐνδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.
- Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐξωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλονται καὶ εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ἐποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.
- Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία, ὅπερ ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ὀριζόμενα διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31 7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκυκλίων διαταγῶν τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Εἰπὶ συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ ἀποστέλλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστόν.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΣΤΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ